

ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

«28» 04 .2026

№ 295-п

О возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях и принятии заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения

Проект подготовил: ведущий специалист – Смолина Л.С.

Ф.И.О. визирующего проект	Должность	Замечания, дата, подпись
Храмов А.В.	Заместитель Главы Абанского района по оперативному управлению – начальник отдела ЖКХ и АСТ	
Большаков И.В.	Начальник Районного отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района Красноярского края	
Чухломина Н.В.	начальник отдела информационного, правового и кадрового обеспечения администрации Абанского района;	
Филиппов В.В.	Специалист 1 категории отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района.	
Смолина Л.С.	ведущий специалист районного отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района Красноярского края	

Разослать: Храмову А.В., Большакову И.В.



АДМИНИСТРАЦИЯ АБАНСКОГО РАЙОНА
КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.08.2026

п. Абан

№ 295-17

О возможности заключения концессионного соглашения на представленных в предложении о заключении концессионного соглашения условиях и принятии заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения

В соответствии со ст. 52 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», руководствуясь ст. ст. 43, 44 Устава Абанского района Красноярского края,
ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать возможным заключение концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, предназначенных для осуществления производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя потребителям п. Абан, находящихся в собственности муниципального образования Абанский муниципальный округ Красноярского края, на представленных в предложении Общества с ограниченной ответственностью «Энергия» (далее – ООО «Энергия») о заключении концессионного соглашения с лицом, выступающим с инициативой заключения концессионного соглашения от 14.07.2026 № 7.

2. Согласовать проект концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, предназначенных для осуществления производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя потребителям п. Абан, находящихся в собственности муниципального образования Абанский муниципальный округ Красноярского края.

3. Районному отделу по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района Красноярского края в десятидневный срок со дня подписания постановления разместить на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Концедента <http://abannet.ru> (далее – официальные сайты) предложение о заключении концессионного соглашения, поступившее от ООО «Энергия», в целях принятия заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения на условиях, определенных в пункте 1 настоящего постановления, предложение о заключении концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения,

предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым ч.4.1 ст.37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. Создать комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, в составе согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

5. В случае поступления в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения, заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», разместить данную информацию на официальных сайтах.

6. В случае не поступления в сорокапятидневный срок с момента размещения на официальных сайтах предложения о заключении концессионного соглашения заявок о готовности к участию в конкурсе на заключение концессионного соглашения в отношении объекта концессионного соглашения, предусмотренного в предложении о заключении концессионного соглашения, от иных лиц, отвечающих требованиям, предъявляемым Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» комиссии, указанной в пункте 4 настоящего постановления, принять решение о заключении концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, предназначенных для осуществления производства и передачи тепловой энергии и теплоносителя потребителям п. Абан, находящихся в собственности муниципального образования Абанский район, на представленных в предложении ООО «Энергия» о заключении концессионного соглашения условиях согласно предложению 14.07.2026 № 7.

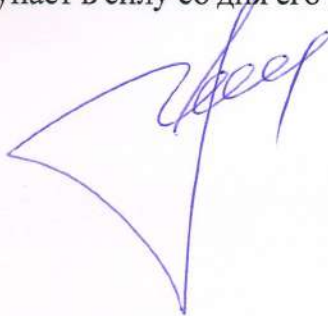
7. Определить порядок приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

8. Определить порядок работы комиссии, уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

10. Постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Абанского района

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

А.А. Войнич

Приложение № 1
к постановлению администрации
Абанского района
от 28.04.2026 № 295-17

СОСТАВ КОМИССИИ,

уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения

Председатель комиссии: Храмов Александр Владимирович	заместитель Главы Абанского района по оперативному управлению;
Члены комиссии:	
Большаков Игорь Владимирович	начальник районного отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района Красноярского края;
Смолина Лариса Сергеевна	ведущий специалист районного отдела по управлению муниципальным имуществом администрации Абанского района Красноярского края;
Чухломина Надежда Викторовна	начальник отдела информационного, правового и кадрового обеспечения администрации Абанского района;
Филиппов Владимир Владимирович	Специалист 1 категории отдела жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и транспорта администрации Абанского района.

ПОРЯДОК

приема и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения

1. Заявка о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - заявка), должна быть представлена в комиссию, уполномоченную на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения (далее - комиссия), лично заявителем или его представителем, действующим на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская д. 4, каб. № 105 в рабочие дни с 08.30 час. до 12.00 час. и с 13-00 до 16-42 по местному времени со следующего рабочего дня после даты размещения на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Концедента (<http://abannet.ru>) предложения о заключении концессионного соглашения, поступившего от ООО «Энергия» (далее - информационное сообщение), до истечения 45-дневного срока с даты размещения информационного сообщения.

2. Представленная в комиссию заявка подлежит регистрации в журнале заявок под порядковым номером с указанием даты и точного времени ее представления (часы и минуты). На копии описи представленных заявителем документов и материалов делается отметка о дате и времени представления заявки на участие в конкурсе с указанием номера этой заявки.

3. Заявка, представленная в комиссию по истечении срока представления заявок, установленного в пункте 1 настоящего Порядка, возвращается представившему ее заявителю с отметкой об отказе в принятии заявки.

4. Заявка оформляется на русском языке в письменной произвольной форме в двух экземплярах (оригинал и копия), каждый из которых удостоверяется подписью заявителя либо его представителя, действующего на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и представляется в конкурсную комиссию в порядке, установленном конкурсной документацией, в отдельном запечатанном конверте. К заявке на участие в конкурсе прилагается удостоверенная подписью заявителя опись представленных им документов и материалов, оригинал которой остается в конкурсной комиссии, копия - у

заявителя.

5. Все страницы оригинального экземпляра заявки должны быть пронумерованы. Копия заявки должна соответствовать оригиналу заявки по составу документов и материалов.

6. Документы, включенные в оригинал заявки, представляются в прошитом, скрепленном печатью (при ее наличии) и подписью заявителя (либо его уполномоченного представителя) виде с указанием на обороте последнего листа заявки (документов и материалов, составляющих заявку) количества страниц.

7. Все документы и материалы, входящие в состав заявки, должны быть надлежащим образом оформлены и иметь необходимые для их идентификации реквизиты (бланк отправителя, исходящий номер, дату выдачи, должность и подпись подписавшего лица с расшифровкой, печать – в случае ее наличия).

8. Заявки, переданные в комиссию с помощью почтовой, факсимильной или электронной связи, не допускаются, а полученные таким образом документы считаются не имеющими юридической силы.

9. Комиссия в течение рабочего дня, следующего за днем истечения срока подачи заявок, по адресу: Красноярский край, Абанский район, п. Абан, ул. Пионерская д. 4, каб. № 105, определяет соответствие заявки требованиям настоящего Порядка и соответствие заявителя требованиям, предъявляемым частью 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» к лицу, выступающему с инициативой заключения концессионного соглашения, в том числе:

9.1. Отсутствие решения о ликвидации юридического лица – заявителя (лица, подающего заявку на заключение концессионного соглашения) или о прекращении физическим лицом – заявителем (лицом, подающим заявку на заключение концессионного соглашения) деятельности в качестве индивидуального предпринимателя.

9.2. Отсутствие определения суда о возбуждении производства по делу о банкротстве в отношении лица, выступающего с инициативой заключения концессионного соглашения.

9.3. Отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности лица по уплате этих сумм исполненной) за прошедший календарный год, размер которых превышает 25 процентов балансовой стоимости активов лица, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период.

9.4. Наличие средств или возможности их получения в размере не менее пяти процентов от объема заявленных Концессионером в проекте

концессионного соглашения инвестиций.

10. На основании результатов рассмотрения заявок комиссия принимает решение о соответствии заявителя требованиям настоящего Порядка и оформляет это решение протоколом рассмотрения заявок.

11. Указанный в пункте 10 настоящего Порядка протокол подлежит размещению комиссией на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет для размещения информации о проведении торгов (torgi.gov.ru), а также на официальном сайте Концедента (<http://abannet.ru>).

ПОРЯДОК

работы комиссии уполномоченной на прием и рассмотрение заявок о готовности к участию в конкурсе на право заключения концессионного соглашения от иных лиц, выступающих с инициативой заключения концессионного соглашения

1. Комиссию возглавляет председатель, осуществляющий общую координацию работы комиссии. При отсутствии председателя комиссии функции председателя комиссии исполняет заместитель председателя комиссии.

2. Уведомление членов комиссии о месте, дате и времени проведения очередного заседания, оформление протоколов комиссии, передачу протоколов комиссии для размещения на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, осуществление иных организационно-обеспечительных действий осуществляет секретарь комиссии.

3. Правом голоса в комиссии обладают председатель комиссии, члены комиссии (далее совместно именуемые участниками комиссии), каждый из которых имеет один голос.

4. Участники комиссии лично участвуют в заседаниях и подписывают протоколы заседаний комиссии.

5. Комиссия правомочна принимать решения, если на заседании комиссии присутствует не менее пятидесяти процентов общего числа участников комиссии.

6. Решения комиссии принимаются открытым голосованием простым большинством голосов участников комиссии, присутствующих на заседании, и оформляются протоколами комиссии. В случае равенства числа голосов голос председателя конкурсной комиссии считается решающим.

7. Порядок приема, вскрытия и рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе, ведение протокола рассмотрения заявок о готовности к участию в конкурсе осуществляется комиссией в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

8. Секретарь комиссии в день подписания протоколов размещает их на официальном сайте Российской Федерации с сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации.

9. В своей работе комиссия руководствуется настоящим Порядком, Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

10. Решение комиссии могут быть обжалованы заинтересованным лицом в порядке, установленном действующим законодательством. За принятие необоснованных решений члены комиссии несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.